

ARRÊTÉ DU MAIRE N°2023-055/U**D'opposition à une déclaration préalable
au nom de la commune de Soucieu-en-Jarrest**

Le Maire de la commune de SOUCIEU-EN-JARREST,

Vu la déclaration préalable présentée le 12/06/2023 par Monsieur DUMONT Jérémie demeurant 50 rue du Moulin à Vent 69510 SOUCIEU-EN-JARREST, enregistrée sous la référence DP 069 176 23 00065 ;

Vu les pièces complémentaires fournies en date du 09/10/2023 ;

Vu l'objet de la déclaration :

- Pour la construction d'une pergola,
- Sur un terrain situé 50 rue du Moulin à Vent 69510 SOUCIEU-EN-JARREST (parcelle AD0604),

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le PLU de la commune, approuvé le 19/12/2018,

Considérant que le règlement du PLU de la zone UCd dont dépend la parcelle indique « Dans le secteur UCd l'emprise au sol est limitée à 15% de la superficie du tènement » ;

Considérant que la construction de la pergola porte l'emprise au sol totale à environ 17% de la superficie de la parcelle ;

ARRÊTE**Article unique**

Il est fait **OPPOSITION** à la déclaration préalable

Fait à Soucieu-en-Jarrest, le 9 octobre 2023

Le Maire,
Arnaud SAVOIE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Arnaud Savoie', written over the official stamp.

La présente décision est transmise au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeur peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de sa notification. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent d'un recours contentieux : cette démarche peut être effectuée sur le site internet www.telerecours.fr. Il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision ou d'un recours hiérarchique le Ministre chargé de l'urbanisme ou le Préfet pour les arrêtés délivrés au nom de l'Etat. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme de deux mois vaut rejet implicite).